农村宅基地批准书

根据《中华人民共和国土地管理法》规定，本项农村村民宅基地用地业经有权机关批准，特发此书。

请严格按照本批准书要求使用宅基地。

**填发机关（章）：**

**年 月 日**

|  |  |
| --- | --- |
| 户主姓名 |  |
| 批准用地面积 | 平方米 |
| 其中：房基占地 | 平方米 |
| 土地所有权人 |  |
| 土地用途 |  |
| 土地坐落  （详见附图） |  |
| 四 至 | 东 南 |
| 西 北 |
| 批准书有效期 | 自 年 月至 年 月 |
| 备注 | |

农宅字 号

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 户主姓名 | |  | |
| 批准用地面积 | | 平方米 | |
| 房基占地面积 | | 平方米 | |
| 土地所有权人 | |  | |
| 土地用途 | |  | |
| 土地坐落 | |  | |
| 四 至 | 东 | | 南 |
| 西 | | 北 |
| 批准书有效期 | | 自 年 月至 年 月 | |
| 备注 | | | |

农宅字 号

**农村宅基地批准书（存根）**

附件4

|  |  |
| --- | --- |
| 宅基  地坐  落平  面位  置图 |  |
| 备注 | 图中需载明宅基地的具体位置、长宽、四至，并标明与永久性参照物的具体距离。 |

填写说明：

1.编号规则:编号数字共16位，前6位数字按照《中华人民共和国行政区划代码》（详 见民政部网站www. mca. gov. cn）执行；7-9位数字表示街道（地区）办事处、镇、 乡（苏木），按GB/T10114的规定执行；10-13位数字代表证书发放年份；14-16位 数字代表证书发放序号。

2.批准书有效期:指按照本省（区、市）宅基地管理有关规定，宅基地申请批准后农户 必须开工建设的时间。